

Januari/februari 2013

Mededelingen van het bestuur.

Camera's

Deze week worden in de Rokade en de Plint verschillende camera's opgehangen. De camera's kunnen langdurig worden afgelezen. Het bestuur hoopt via de camera's voor een gevoel van meer veiligheid te zorgen en dat eventuele 'hufferigheid' kan worden geconstateerd en dat de daders voor de eventuele schade kunnen opdraaien.

Aankleding entree.

De activiteitencommissie is aan de slag gegaan met de aankleding van het gebouw. De entree van Rokade en de twee ingangen van de Plint zijn voorzien van plantenbakken. Het is nog maar een start, want de wanden worden ook nog onder handen genomen. Met bescheiden middelen proberen ze het aanzien van ons gebouw te verbeteren.....

Hufferigheid.

Het bestuur is de afgelopen maand weer geweest op een aantal vormen van 'hufferigheid'. Een opsomming:

- Hondenpoep achterlaten in de lift;
- Urineren van een hond tegen een paal in de hal;
- Roken in de lift en de peuken achterlaten;
- Blokkeren van de lift door een pizzadoos.

Uiteindelijk worden sommige zaken opgelost door andere inwoners van Rokade. Zij maken de lift weer schoon of dweilen de gang maar weer eens aan, na het achterlaten van de hondensporen. Het bestuur is het meer dan zat en hoopt door de camera's e.e.a te kunnen constateren en te achterhalen. Uiteindelijk zullen wij genoodzaakt zijn de gemaakte kosten te verhalen op de daders. We begrijpen dat onze trouwe viervoeters voor enorm veel vreugde en plezier zorgen, maar als het een keertje misloopt.....maak het dan direct

schoon, zodat de medebewoners er geen last van hoeven te ondervinden.

Ook heeft vorige week in het AD een artikel gestaan over nepcollectanten, werkzaam in de omgeving van Rotterdam. Twee jonge dames zijn al enkele jaren op pad om bewoners een gift te laten schenken aan een goed doel.

Het bestuur wil de bewoners erop wijzen om collectanten altijd te vragen naar hun legitimatie. Vertrouw je het niet, wijs ze de deur!

Dealen voor de deur.

Het bestuur heeft meerdere signalen mogen ontvangen over de verdenking van het dealen voor de entree van Rokade, onder het parkeerdek of zelfs in het gebouw.

Het bestuur kan deze anonieme klachten niet in behandeling nemen. In ieder geval willen we een ieder erop wijzen dat bezoek altijd voor het gebouw dient te parkeren en niet toegelaten dient te worden onder het parkeerdek.

Bel direct de politie als er voor de Rokade of op het terrein wordt gedeald. Wees voorzichtig met het eventueel vastleggen van een 'heterdaadje'.

Reinis.

De prullenbakken worden 1x per week geleegd. Honden uitlaatstroken worden 9 daags gereinigd. Reguliere wegen worden om de 7 weken geveegd. Ringwegen en diverse fietspaden kennen een kortere frequentie.

Maar.....bij een melding reageert Reinis over het algemeen zeer snel. Zijn de prullenbakken propvol en zijn ze nog niet geleegd, bel even Reinis!

Fietsenkelder.

Iedere bewoner heeft vorige week een brief in zijn of haar brievenbus gekregen m.b.t. de fietsenkelder. Het bestuur vraagt hier nogmaals de aandacht voor.

Januari/februari 2013

AANKLEDING GANGEN OP EIGEN INITIATIEF.

Zoals u in het Huishoudelijk Reglement kunt lezen is het niet toegestaan materialen op de gang te zetten/hangen.

In de maanden november en december van het vorige jaar heeft de brandweer ons gebouw bezocht. Het viel hen op dat er op diverse etages materialen op de gang staan (vazen, stoeltjes e.d.) die bij een calamiteit voor problemen kunnen zorgen, voor zowel de bewoners als de hulpdiensten.

Mede door deze informatie zien wij ons genoodzaakt het Huishoudelijk Reglement te handhaven. Wij vragen u vriendelijk doch dringend alle materialen, die niet vast staan/hangen weg te halen. Materialen die wel vast aan de muur zitten, maar dieper zijn dan 15/20 cm dienen ook te worden verwijderd. gaten in de muren dienen netjes te worden dichtgemaakt.

Wij beseffen dat wij hier 2 jaar geen aandacht aan hebben besteed, maar uiteindelijk vinden wij de veiligheid van onze bewoners belangrijker dan een versiersel op de gang.

Het bestuur hoopt op een ieders medewerking.

Laatste nieuws op www.derokade.eu