

Mededelingen van het bestuur

Nieuwsbrief Mei 2014

Niets over het balkon gooien

Diverse bewoners meldden klachten over sigarettenpeuken op het balkon. Daarom een oproep aan alle bewoners om vooral niets over de balkons te gooien en zeker geen sigarettenpeuken dit i.v.m. brandgevaar (denk aan kunstgras, kussens van stoelen, etc). Het is ook belangrijk dat de bewoners hun BEZOEKERS er op wijzen NIETS over het balkon te gooien.

Geen gaten boren op de balkons

Bij twijfel of een bewoner een wijziging kan aanbrengen, moet men het Huishoudelijk Reglement raadplegen of met de VvE-beheerder / verhuurder bellen. Op het balkon mogen geen gaten in balkonplafonds, muren e.d. geboord worden. Eveneens mogen geen plantenbakken aan het balkon gehangen worden.

Huurders

Huurders van Vestia en van de Leeuw van Putten kunnen via info.derokade@gmail.com informatie opvragen hoe zij op de Rokade site kunnen inloggen.

Warmte Koude Opslag

Veel bewoners doen in de zomer hun pomp voor de circulatie van het verwarmings/koelsysteem uit. Dit is echter voor de werking van het systeem niet goed. De energiebesparende werking van het systeem wordt volledig tenietgedaan. De ondergrondse opvang moet in de winter "koel"water ontvangen en in de zomer "warm"water. In de winter krijgt de bewoner dan water met een hogere temperatuur binnen en de opwarmtijd van het water wordt hiermee korter. Het koele water dat door de vloer stroomt, neemt in de zomer warmte uit de ruimte op. En wordt de temperatuur in de woningen enkele graden lager dan zonder de koeling. Het klimaatsysteem regelt de temperatuur van het water zó dat er nooit condens op de vloeren ontstaat.

Voortgang Dakrails

Als de weersomstandigheden het toelaten, zal in de week van 19 mei gestart gaan worden met de werkzaamheden.

Vanuit de bewoners wordt gevraagd naar uitbreiding van de haken in de balkons om de glazenwasser te kunnen laten zemen. Het aanbrengen van deze haken kan pas gedaan worden als de rail is aangepast.

De balkons van de appartementen die tot heden niet bereikt konden worden, kunnen als de uitbreiding van de rails tot stand gekomen is, aan de buitenkant worden gezeemd.