



Mededelingen van het bestuur

Nieuwsbrief april 2016

Stankoverlast

Van een aantal bewoners zijn wederom diverse meldingen over bakgeur overlast ontvangen. Nogmaals de oproep om geen afzuigkap met motor te gebruiken. Dit is volgens het HHR ten strengste verboden.

Aanvulling Technische Commissie en Bestuur

Voor een groot appartementencomplex als de Rokade zijn vrijwilligers (kopers en huurders) onmisbaar en uitermate belangrijk. Zowel de Technische Commissie (TC) als het bestuur hebben dringend behoefte aan versterking. Voor de TC en het bestuur geldt dat inzetbaarheid gedurende de dag belangrijk is. Het huidige aantal taken is zowel voor de TC als het bestuur teveel en dus kan niet altijd de service worden gegeven die wij graag wensen.

Bewoners die het bestuur of de TC willen komen versterken zijn vrijwilligers, die wat tijd vrij kunnen maken en:

- enige technische en/of bestuurlijke achtergrond hebben;
- die zich ook zoveel mogelijk overdag kunnen inzetten;
- die goede communicatieve eigenschappen hebben.

Als u denkt dat een bestuurlijke functie of lidmaatschap van de TC wat voor u is dan kunt u zich melden bij het bestuur van de VvE-Rokade middels een briefje in brievenbus 650. Wederzijds zal een proefperiode in acht worden genomen.

Schoonmaak balkon

Als u uw balkon schoonmaakt, dan graag het water naar het afvoerputje vegen en NIET over de rand van het balkon. De onderburen hebben er veel last van. De balkonbeglazing wordt weer vies (na een zeembeurt), en het is slecht voor het meubilair (kussens e.d.). Gaarne hiermede rekening houden.

Keuring liften

Medio april worden alle liften weer gekeurd.

Huurders

Ook huurders van Vestia Wonen en De Leeuw van Putten kunnen zonder inlogcode en wachtwoord inloggen op de Rokade website. Het adres van de website is: www.derokade.eu

Achteruitgang

Met de Gemeente c.q. Elementen B.V. is overeenstemming bereikt over de aanleg van een achteruitgang aan de achterzijde van het parkeerterrein. Het project wordt nu verder in detail uitgewerkt. Nadere bijzonderheden worden binnenkort gecommuniceerd.

Videofoon en brandmeldkastjes

Het bestuur wil nogmaals onder de aandacht brengen in geen geval de videofoon en de brandmeldkastjes in uw woning van de muur los te koppelen. Het losmaken van de muur veroorzaakt een storing respectievelijk een alarm. Kosten zullen worden verhaald op de veroorzaker.

Uitrijden via bouwterrein

Wanneer, i.v.m. werkzaamheden of een storing, de uitgaande speedgate niet gebruikt kan worden, en het uitrijden via het bouwterrein moet plaatsvinden, laat het systeem u bij binnenkomst, via de ingaande speedgate, niet meer binnen. In deze gevallen graag even een mailtje aan zowel : vve.derokade@gmail.com en technischecomm@gmail.com. Het systeem kan dan worden gereset. Vergeet niet uw naam en huisnummer te vermelden.

Actualisatie evacuatielijst

Bewoners die (zelfs tijdelijk) niet mobiel zijn en niet zelfstandig **in geval van nood of alarm** de woning kunnen verlaten, worden verzocht dit te melden bij het bestuur (brievenbus 650), opdat de huidige evacuatielijst bijgewerkt kan worden. Dit is belangrijke informatie voor de brandweer.