



Mededelingen van het bestuur

## Nieuwsbrief mei 2016

### Schoonmaak & Glasbewassing

De Schoonmaakcommissie en het bestuur hebben regelmatig contact met het schoonmaakbedrijf Fair, die ons gebouw onderhoudt. Het gaat veelal over de glasbewassing maar ook zeker over het schoonhouden van ons complex als geheel.

Medio september 2015 kwamen er veel klachten binnen over vloerbedekking die vuil was of waar vlekken op aanwezig waren. Dit is besproken met het bestuur. Op advies van Fair is toen besloten om het goed schoonmaken van deze vloerbedekking na de wintermaanden te laten plaatshebben. Dit zal binnenkort gaan gebeuren. Besloten is om alle vloerbedekking in het gehele gebouw aan te pakken en niet alleen de vlekken en andere vervuilde stukken.

Ook de luifels worden op zeer korte termijn goed onderhanden genomen. Het is onmogelijk om de luifels, onder de metalen buizen, met een borstel of iets dergelijks schoon te maken, aangezien er te weinig ruimte is. Schoonmaken zal dan gebeuren met behulp van een hogedrukreiniger. Eerst worden de luifels schoongemaakt en pas daarna worden de ramen gezeemd van de omliggende woningen. Fair zal de bewoners van deze woningen middels een brief op de hoogte stellen over de data waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd. Mogelijk dat u wordt gevraagd materialen tijdelijk naar binnen te halen. Bij voorbaat dank voor uw medewerking.

Heeft u klachten dan kunt u deze melden via [schoonmaakcomm@gmail.com](mailto:schoonmaakcomm@gmail.com). Gaarne duidelijk uw klacht en uw naam, huisnummer en (mobiel) telefoonnummer vermelden.

### Afvoerleidingen onderhoud

Om verstopping van de afvoerleidingen te voorkomen, raden wij u aan maandelijks de afvoerleidingen in keukens en badkamers met soda of een licht ontstoppingsmiddel door te spoelen.

### Schoonmaakcommissie

De schoonmaakcommissie bestaat momenteel uit slechts 5 personen. Daarvan zijn de meesten overdag nog aan het werk. Voor een groot complex als De Rokade is dat best weinig. Ook via eerdergenoemd e-mailadres kunt u zich opgeven om zitting te nemen in de commissie. Zowel kopers als huurders zijn van harte welkom.

### Keuring liften

De drie liften in de toren zijn inmiddels gekeurd. Binnenkort zijn de liften in de plinten aan de beurt.

### Achteruitgang

Nadere uitwerkingen van dit project vergen wat meer tijd dan voorzien. Het aankopen / ruilen van de benodigde parkeerplaats neemt wat extra procedurele tijd in beslag. Dit moet geregeld zijn vóórdat er met de daadwerkelijke doorgang kan worden aangevangen.

### Terras aan de Maas

Binnenkort zal bij onze burens van het Terras aan de Maas (TadM) de ingang van de speedgate opnieuw worden bestraat. Op dat moment zal hun enige speedgate enkele dagen buiten werking zijn. De bewoners van TadM moeten dan gebruik maken van het zandpad op het bouwterrein van Vorm Bouw. Ons eigen uitgangshek richting bouwterrein blijft gedurende deze periode dan ook op slot.

### Actualisatie evacuatielijst

In de nieuwsbrief van april is een oproep gedaan aan bewoners om zich te melden wanneer zij niet mobiel zijn en niet zelfstandig (ook indien van tijdelijke aard) de woning kunnen verlaten in geval van nood of alarm. Hier zijn een aantal reacties op binnengekomen bij het bestuur. Dank daarvoor. U kunt zich nog melden (via brievenbus 650), want het bestuur denkt nog niet van alle betrokkenen een bericht te hebben ontvangen.