



Mededelingen van het bestuur

Nieuwsbrief november 2017

Brandalarm 15 oktober 2017

Uit nader onderzoek, met gebruikmaking van camerabeelden, is gebleken dat op de bewuste zondagmiddag 4 jongelui bij de A-ingang (laagbouw zwarte zijde) hebben aangebeld en dat een bewoner vervolgens de voordeur heeft geopend. Daarop ging deze hangjeugd via de 5^e etage naar de toren waar zij de lift naar de hoogste verdieping hebben genomen.

Toen het brandalarm afging bleek de BMI (Brandmeldinstallatie) een storing aan te geven op de 34^e verdieping. Toen er gecheckt werd op de 34^e verdieping hing er een wietlucht en werd er lege verpakking aangetroffen van deze wiet. Zowel op de 33^e als 32^e verdieping werden, ter hoogte van de liften een aantal, nog bijna volle, flesjes bier aangetroffen.

Strafrechtelijk is er geen zaak, omdat deze hangjongeren zich "keurig" hebben aangemeld door aan te bellen via het belplateau alvorens binnengelaten te worden.

Er is overleg met de politie of ook zij ons gebouw in hun surveillancerondes mee kunnen nemen.

Vanuit het bestuur **NOGMAALS** de dringende oproep aan alle bewoners om niemand binnen te laten zonder dat u weet wie u binnenlaat.

Evacuatie bij brandalarm of calamiteit

Bewoners die (zelfs tijdelijk) niet mobiel zijn en niet zelfstandig, **in geval van nood of brandalarm**, de woning kunnen verlaten, worden verzocht dit te melden bij het bestuur (vve.derokade@gmail.com of een briefje in brievenbus 650), opdat de huidige evacuatielijst bijgewerkt kan worden. Dit is belangrijke informatie voor de brandweer.

Zodra een bewoner zich bij het bestuur heeft opgegeven dan hoeft men de woning op dat moment niet te verlaten. De Brandweer kan de lijst van deze bewoners met mobiliteitsproblemen inzien en daarop actie ondernemen.

Schoonhouden balkons

Een verzoek naar bewoners om het balkon alleen met water schoon te maken om de overlast van sop te beperken bij de burens onder u. De wijze waarop de hemelwaterafvoer is aangebracht zorgt er voor dat het regenwater over het dakterras kan stromen.

Stormschade

Bij harde wind moet er op worden gelet dat er op de balkons geen losse spullen, zoals los hout of planten, weg kunnen waaien en bij de burens onder u terecht komen.

Storing brandmeldinstallatie (BMI)

Wanneer een bewoner bijv. wil behangen dan mogen de ontruimingsalarmkastjes in gang, woon- en slaapkamer **NOOIT** van de muur gehaald worden. Afgelopen week ontstond een storing doordat een bewoner het kastje van de muur had gehaald. Een monteur moest met spoed de storing verhelpen. De kosten worden absoluut verhaald op de bewoner.

Niet berijdbare fietsen

Fietsen waarop een sticker is aangebracht en waarop de eigenaar geen actie heeft ondernomen worden begin januari 2018 definitief afgevoerd.

Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- vve.derokade@gmail.com

Technische Commissie:

- technischecomm@gmail.com

Schoonmaak Commissie:

- schoonmaakcomm@gmail.com