



Mededelingen van het bestuur

Nieuwsbrief mei 2018

Onderhoud Mechanische Ventilatie

Van belang voor het goed functioneren van de mechanische ventilatie (MV) is dat er structureel periodieke controle en onderhoud plaatsvindt van de mechanische ventilatie. De firma Bokhorst verzorgt het onderhoud van deze installaties van alle huurwoningen in de toren. Individuele eigenaren kunnen een onderhoudscontract, op persoonlijke titel, met de Fa. Bokhorst afsluiten.

Fietsenstalling

In de fietsenstalling mogen geen motoren gestald worden in verband met de eisen aan de brandveiligheid van ons gebouw.

Schoonmaak Commissie

Vanuit de schoonmaak commissie komt het verzoek uw eventuele vragen, opmerkingen of klachten bij deze commissie te melden via het e-mailadres onderaan deze nieuwsbrief. Het is dus niet de bedoeling om dit persoonlijk met de schoonmaakhulp te bespreken. Ieder gesprek gaat ten koste van de tijd beschikbaar voor de te verrichten werkzaamheden.

Achteruitgang - Herhaling

De oproep vorige maand heeft weinig geholpen helaas. Het open- of dichtgaande hek wordt nog steeds stevig geholpen, omdat iedereen haast heeft. Hulp bij het open en dichtgaan geschiedt door handen, voeten, fiets- en scooterbanden en scootmobielen. Een fikse storing was wederom het gevolg. Als u heel erge haast heeft kunt u natuurlijk ook aan de voorkant het gebouw verlaten.

Verhuizen

Bij het verhuizen wordt er veel geveerd van de entree schuifdeuren. Om het voor u als verhuizend of aankomend bewoner eenvoudiger te maken, kan onze Technische Commissie deze schuifdeur op een speciale stand zetten. Voor u wordt het dan gemakkelijker om zware spullen te verplaatsen.

Hiervoor graag vooraf een e-mail naar technischecomm@gmail.com

Aanbod vrijgekomen huurwoningen

Vanuit Elementen Spijkenisse BV zal in het vervolg elke vrijgekomen huurwoning in de toren eerst te koop worden aangeboden. De woning zal ook op Funda worden gezet, en er zal een melding worden gedaan d.m.v. een flyer op het mededelingenbord in de centrale hal.

Huishoudelijk Reglement

Er mogen geen caravans, vouwwagens en boottrailers op het parkeerterrein worden gestald, behoudens voor zeer korte duur. Dit is ook in de vorige nieuwsbrief al gemeld maar kennelijk is die nieuwsbrief aan de aandacht ontsnapt van betrokkenen. De eigenaren of huurders van deze parkeerplaatsen zullen door hetzij het bestuur van de VvE hetzij door hun verhuurder daarop worden aangesproken.

Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- vve.derokade@gmail.com

Technische Commissie:

- technischecomm@gmail.com

Schoonmaak Commissie:

- schoonmaakcomm@gmail.com