



Mededelingen van het bestuur

## Nieuwsbrief juni 2019

### Nieuwsbrieven

Gelieve de nieuwsbrieven **NIET** voortijdig van het infobord te verwijderen. Alle nieuwsbrieven zijn te downloaden via [www.derokade.eu](http://www.derokade.eu).

### Brandmeld-en Ontruimings installatie

Van maandag 3 tot en met woensdag 5 juni zal het jaarlijks onderhoud aan de Brandmeld- en Ontruimingsinstallatie uitgevoerd worden door de firma's Protec en Hacousto. Dit kan enige geluidsoverlast veroorzaken. Wij vragen uw begrip hiervoor. Ook is het mogelijk dat een monteur de woningen bezoekt voor het afnemen van een geluidstest. U hoeft niet thuis te blijven.

### Zentuinen

Na grote kostbare (door storm ontstane) glasschades is besloten het grint te verwijderen. Op maandag 3 juni dienen enkele parkeerplaatsen ter hoogte van de zentuin naast de witte plint vrijgehouden te worden voor vrachtverkeer (zie aparte mededeling met meer details).

### Liftgeluid

Er zijn reeds diverse onderzoeken door onafhankelijke instituten uitgevoerd om te achterhalen waarom een of meer liften teveel geluid produceren. Helaas is nog steeds geen duidelijke oorzaak aan te geven. Het bestuur heeft nu opdracht gegeven aan een instituut om gezamenlijk met Kone de bron van de overlast op te sporen en op te lossen.

### Ondersteuning Schoonmaakcommissie

De controle op de schoonmaak van het hele pand (binnen en buiten) vraagt veel tijd en inspanning. Ter ondersteuning van de Schoonmaakcommissie zoekt het bestuur uitbreiding vanuit de bewoners in de Rokade. U kunt hiervoor een briefje deponeren in brievenbus 650 of een mail sturen naar [vve.derokade@gmail.com](mailto:vve.derokade@gmail.com)

### Verbouwingswerkzaamheden

Er zijn enkele klachten ontvangen over extreem geluidsoverlast door hak- en breekwerk. Graag de regels aanhouden die in het Huishoudelijk Reglement zijn bepaald. Het HHR kunt u vinden op [www.derokade.eu](http://www.derokade.eu).

### Videfooninstallatie

De centrale van de videfooninstallatie werd uitgebreid met extra power maar voldoet nog niet de vereiste verwachting. Vanuit Barendrecht Elektra wordt voorgesteld de videfoons per streng van 12 woningen per keer door te meten. BE gaat de te bezoeken woningen aanschrijven.

### Calamiteiten

Bij een calamiteit, zoals een grote brand, kan vanuit NL-alert gevraagd worden de ventilatie uit te schakelen. Dit kunt u doen door in uw meterkast (meestal) op de gang de rood gestickerde knop hoog in de kast om te zetten.

### Koelen in de zomertijd

Wanneer de temperatuur buiten oploopt, adviseren wij u de thermostaat op koeling te zetten, waardoor in de winter makkelijker van de opgeslagen warmte gebruik kan worden gemaakt. Kijk voor meer info op: [www.derokade.eu](http://www.derokade.eu) → Elementen BV → Elementen BV/handleidingen klimaat

### Huurders

Voor alle vragen en opmerkingen dienen huurders te allen tijde hun verhuurder als eerste te informeren c.q. te raadplegen.

### Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- [vve.derokade@gmail.com](mailto:vve.derokade@gmail.com)

Technische Commissie:

- [technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com)

Schoonmaak Commissie:

- [schoonmaakcomm@gmail.com](mailto:schoonmaakcomm@gmail.com)