

## Nieuwsbrief november 2019

### Reinigingswerkzaamheden balkons

Als de reinigingswerkzaamheden aan de balkons zijn uitgevoerd, worden de ramen aan de binnenkant van het balkon niet gewassen. De schoonmaakcommissie tracht om de glazenwasser vóór de Kerstdagen alsnog een normale zeemronde uit te laten voeren. Voor al uw vragen, klachten of opmerkingen graag een e-mail sturen naar: [info@kokshoornbouwadvies.nl](mailto:info@kokshoornbouwadvies.nl)

### Geen sigaretten en as over het balkon

Vanuit enkele bewoners ontvingen wij klachten dat van bovenliggende woningen sigarettenpeuken en as werden weggegooid, die vervolgens op de lagergelegen balkons terecht kwamen. Let u hier a.u.b. op, zeker met het oog op mogelijk brandgevaar.

### Oude gestickerde fietsen

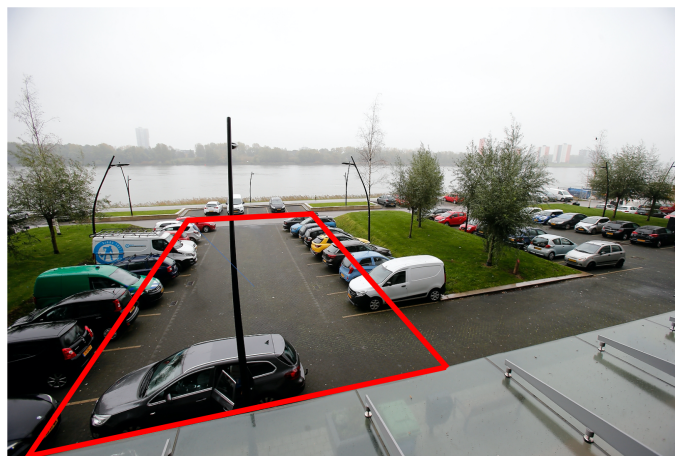
Oude, reeds in 2018 en begin 2019, gestickerde fietsen zijn nu in een aparte ruimte gestald en zullen worden afgevoerd als de eigenaren zich niet voor eind november hebben gemeld bij de Technische Commissie (e-mailadres: zie rechts onderaan deze nieuwsbrief).

### Bezoek Brandweer

Recentelijk heeft de brandweer ons gehele gebouw geschouwd op (brand)veiligheid. Bij schouwing van het gehele pand heeft de brandweer op veiligheid geschouwd. Een rapportage met op- en aanmerkingen is inmiddels door het bestuur ontvangen. Een van de belangrijkste punten voor u als bewoners betreft de stalling van scootmobielen in de openbare ruimtes, zoals gangen en op -1 ter hoogte van de liften van de toren. Het bestuur moet hier vrij snel actie op gaan ondernemen, waarna de brandweer opnieuw komt schouwen. Eventuele sancties kunnen worden opgelegd via de gemeente. Dit wordt een serieuze uitdaging.

### Parkeerverbod – 19 november

Op **dinsdag 19 november**, in de vroege ochtenduren, zal een grote kraan rechts van de hoofdingang worden opgesteld om later die dag werkzaamheden uit te voeren op de 27<sup>e</sup> verdieping. Dit betekent dat vanaf 06:00 uur, op dinsdagochtend 19 november, de twee parkeerstroken rechts van de hoofdingang ter hoogte van de Surinaamse Toko worden afgesloten (zie foto). Zowel op de linker als de rechter strook mag **NIET** geparkeerd worden. Als de kraan eenmaal staat is het niet meer mogelijk om maar iets te verplaatsen. Werkzaamheden zullen een volle dag in beslag nemen.



### Geluidsoverlast bij verbouwingen

Er zijn diverse klachten binnengekomen over geluidsoverlast en met name in de late avonden. Ingevolge het HHR (Huishoudelijk Reglement) zijn noodzakelijke werkzaamheden, zoals boren, zagen, schuren, timmeren, kloppen etc. alleen toegestaan tussen 09:00 en 21:00 uur. Gelieve u hieraan te houden.

### Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- [vve.derokade@gmail.com](mailto:vve.derokade@gmail.com)

Technische Commissie:

- [technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com)

Schoonmaak Commissie:

- [schoonmaakcomm@gmail.com](mailto:schoonmaakcomm@gmail.com)