

Mededelingen van het bestuur

**December 2013**

**Nieuwsbrief**

### Kortsluiting door los halen brandmeld-speakers

Bewoners die van plan zijn de muren te verven of behangen mogen absoluut NIET de brandmeldings alarmspeakers van de muren af halen. Dit is op de 28<sup>e</sup> etage gebeurd en leidt tot flinke kortsluitingschade van ongeveer 800 euro welke kosten op de veroorzaker zullen worden verhaald.

**Daarom nogmaals de melding dat brandalarm speakerkastjes NIET van de muur afgehaald mogen worden. Zodra de storingsmonteur hiervoor ter reparatie moet komen, is de factuur voor de veroorzaker van de storing.**

### Waterschade na regen en storm okt/nov

De informatie voorziening van Bouwborg naar Vestia VvE beheer en het bestuur VvE toe is zeer beperkt. Keer op keer wordt benadrukt dat het vooral voor de getroffen eigenaars, belangrijk is op de hoogte gehouden te worden van de voortgang van het onderzoek naar het oplossen van dit probleem. Inmiddels werd ook aangegeven dat als een en ander nog langer op zich laat wachten de VvE in overleg zal gaan voor juridische stappen. Vooralsnog is dat nog te vroeg, omdat op dit moment Bouwborg kan aantonen dat ze de problemen serieus nemen (ook al ervaren de gedupeerden dat, terecht, wellicht niet zo). Een echte procedure starten is op dit moment nog kansloos.

### Klapdeur entree hal begane grond

Op dinsdag 10 december komt de monteur de motor vervangen, waarna de deur weer moet functioneren.

### Lopende zaken

De afgelopen weken zijn controle inspecties gedaan naar permanent gestalde onbruikbare fietsen. Momenteel staan er in de fietsenstallingen weer enige onberijdbare fietsen. De eigenaren worden verzocht hun vehikel op te knappen. In Januari worden alle fietsen opnieuw gecontroleerd en start het project tot het afvoeren van oude onbruikbare fietsen.

### Diefstal wordt waargenomen

In dit gebouw zijn permanent camera's in werking. Dit houdt in dat alle bewegingen in dit gebouw kunnen worden geobserveerd. Er zijn opnamen van het wegnemen van de kussentjes welke in de banken van beide hallen hebben gelegen. Wij verzoeken diegenen deze kussens anoniem terug te leggen.

Zo niet dan zullen wij genoodzaakt worden aangifte te doen en de politie verzoeken diegenen te bezoeken.

### Batterij handzenders

Als u een nieuwe batterij nodig heeft voor de afstandsbediening van de speedgate kunt u een email sturen naar [technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com) waarna met u contact opgenomen wordt.

### Wie heeft er nog een bruikbare hogedrukspuit voor onze TC en Tuincommissie?