

Mededelingen van het bestuur

Oktober 2013

Nieuwsbrief

Mechanisch afzuigstelsel.

Momenteel wordt op diverse etages geklaagd over kook-en bakgeuren.

De firma Bemar doet onderzoek naar de oorzaak. Het kan mogelijk zijn dat dit bedrijf meerdere woningen gaat inspecteren op het functioneren van het afzuigstelsel.

Wij vertrouwen op de medewerking van alle bewoners om de firma Bemar indien noodzakelijk, toegang te verschaffen .

Lopende zaken

Peter Goud heeft zijn bestuursfunctie neergelegd. Zijn continuïteits- en de vele scholingscursussen waren niet langer te combineren met het VvE werk.

Er zal gezocht moeten worden naar een geschikte opvolger die bij voorkeur op de dag aanwezig is en tijd voor de VvE kan bieden.

Vanuit de brandweer is nog geen officiële goedkeuring gekomen voor vervanging van de sluiting van de klapdeur begane grond middels kleefmagneten.

De aankleding van de zen tuinen. De toegezegde plantenbakken zijn te klein om in de zentuin te kunnen plaatsen. Daarom moet nu naar financiële middelen gezocht worden om grote bakken en Japanse esdoorns te kunnen aanschaffen.

De komende maand zal door een aannemer begonnen worden met het afsluiten van de weggedeelten na de inrit en voor de uitrit van de speedgates zodat het linksaf slaan voor auto's onmogelijk wordt gemaakt.

Inmiddels zijn de elektrische schuifdeuren op -1 geplaatst. Binnenkort zal de aannemer de aangelegde dorrels afwerken.

Ballast Nedam heeft een bouwtekening van de uitbreiding dakrails aan het bestuur ter accordering verstuurd.

Er heeft onderhoud aan het noodaggregaat plaats gehad. In het vervolg moet jaarlijks onderhoud gedaan worden en het aggregaat getest worden om bij een eventuele stroomstoring de liften te laten blijven functioneren en de blusleidingen blijvend te laten werken.

Om de etage gangen vrij te maken, gaat Vestia naar mogelijkheden zoeken om voor hun bewoners met een scootmobiel op de begane grond of -1 stallingsplaatsen te creëren. Vanuit de WMO zal naar de financiering gezocht worden.