

NIEUWSBRIEF FEBRUARI



Dakrails uitbreiding

Voor de glazenwasserlift is op het dak een rails aanwezig. Omdat met de huidige rails het niet mogelijk is voor de glazenwasser om alle kanten van het complex te bereiken, dient de rails uitgebreid te worden. Inmiddels is er een concept 3^e bouwtekening voor de uitbreiding van de dakrails gereed. Deze bouwtekening werd afgelopen week uitgemeten en gecontroleerd.

Het voor de uitvoering benodigde kraanbedrijf heeft de exacte locatie voor de kraan bepaald. Het opbouwen van de kraan zal 6 uur in beslag nemen. De kraan kan waarschijnlijk op de Hongerlandsedijk, direct tegenover onze hoofdingang, geplaatst worden. Dit betekent dat alleen het gedeelte van de parkeerhavens direct aansluitend vanuit de hoofdingang aan de dijk ongeveer 2 à 3 dagen afgesloten zal worden. Het bestuur heeft aangegeven de in- en uitgangen van de speedgate zoveel mogelijk vrij te willen houden.

Gedurende de uitvoering van het werk wordt de Hongerlandsedijk gedeeltelijk afgesloten, waardoor het verkeer, dat de Rokade speedgate uitrijdt, rechtsaf moet slaan naar het Terras a/d Maas, om via de Oude Maasweg de wijk te kunnen verlaten.

Als de weersomstandigheden het toelaten wordt in week 13 gestart met het afbreken van de railbaan, in week 14 komt de kraan voor de afvoer van de oude rails en de aanvoer van de nieuwe, waarna de montage nog 5 weken in beslag zal nemen.

Warmte Koude Opslag

Gebruik thermostaat

Omdat het vloerverwarmingssysteem met relatief lage temperaturen werkt, komen de gewenste veranderingen langzaam tot stand. Geadviseerd wordt om de thermostaat dag en nacht op dezelfde temperatuur te laten staan. Het geregeld wijzigen van de thermostaatstand verbruikt meer energie dan wanneer deze in dezelfde stand blijft staan.

Oefening Brandweer

Een kortgeleden gehouden oefening van de brandweer in het Terras a/d Maas heeft diverse verbeterpunten opgeleverd. In navolging daarvan gaat het bestuur in het voorjaar de brandweer vragen om ook een oefening in Rokade uit te voeren. De verwachting is, dat door de brandweer kritisch gekeken zal worden naar obstakels in de etagegangen, die volgens het huishoudelijk reglement niet zijn toegestaan.

