



Mededelingen van het bestuur

## Nieuwsbrief september 2019

### Extra Algemene Ledenvergadering

Nog een laatste oproep aan alle eigenaren om de later deze maand extra ingeplande ALV bij te wonen. Er staan een behoorlijk aantal onderwerpen op de inmiddels door u ontvangen agenda. Deze zijn van wezenlijk belang voor het onderhoud aan ons gebouw en dus de kwaliteit van wonen voor ons allemaal.

Aanpak onderhoud uit de MJOB en lekkages zijn maar twee van de onderwerpen die op de agenda staan.

Mocht u desondanks toch verhinderd zijn, geeft u dan s.v.p. een volmacht aan iemand die u kan vertegenwoordigen en daarin kunt u ook een steminstructie afgeven. Op die manier gaat uw mening en stem niet verloren.

### Burendag 28 september

Alle bewoners van Rokade hebben een aanmeldformulier ontvangen voor de aankomende burendag op zaterdag 28 september. Om 09:00 uur wordt gestart met koffie/thee in de hal en daarna zullen de werkzaamheden verdeeld worden. U kunt zich nog opgeven. Om 12:15 wordt de burendag afgesloten met een lunch.

### Lampen voor de bergingen

In de bergingen op -1 kan geen normale 220 Volt lamp gebruikt worden. Dit zorgt namelijk voor kortsluiting. Via de Technische Commissie is een 42 Volt lamp te koop à 2 Euro.

### Batterijen voor de handzenders

Mocht u een nieuwe batterij nodig hebben, dan is ook deze te verkrijgen bij de Technische Commissie. Kosten, inclusief inzetten, bedragen € 5,00 per batterij.

### Naderende herfst

Nu de zomer naar het einde gaat en de herfst in aantocht is, raden wij aan uw balkon te checken om te bezien of er bij storm geen zaken zijn die schade kunnen veroorzaken of zelfs van het balkon kunnen vallen met alle gevolgen van dien. Denkt u vooral aan de plantenbakken. Deze mogen niet aan de balkonrand hangen.

### Videfooninstallatie

Het systeem werkt nog niet overal optimaal. Ook dit punt staat op de agenda van de aankomende ALV.

### Bericht voor alle huurders

Onze verhuurders, Vestia en Van 't Hof Rijnland, willen nogmaals onder uw aandacht brengen dat vragen, klachten, storingen, reparatiemeldingen etc. direct bij hen gemeld moeten worden en niet eerst bij de VvE of een van de commissies. De verhuurders dragen er zorg voor dat, indien nodig, de VvE wordt ingeschakeld.

### Ontruimingskastjes

Het is niet toegestaan om de (witte) ontruimingskastjes en de videfoon van de muren los te maken of af te halen. Hierdoor ontstaat een storing en moet een monteur de schade verhelpen. Kosten zijn in deze gevallen voor de veroorzaker.

### Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- **vve.derokade@gmail.com**

Technische Commissie:

- **technischecomm@gmail.com**

Schoonmaak Commissie:

- **schoonmaakcomm@gmail.com**