

Mededelingen van het bestuur

## Nieuwsbrief april 2020

### Corona virus

Vanwege de nieuwe aanscherpingen verzoeken wij u aan alle regels en van 1½ meter afstand van elkaar te houden. Daarom slechts met **2** personen in de liften plaats te nemen.

### Geen sigarettenpeuken

Een dringend verzoek geen sigaretten peuken over de balkonschermen te gooien. Diverse bewoners klagen over op hun balkon gewaaide peuken.

### Veiligheidsregio

De Veiligheidsregio Brandweer is van mening dat openbare gangen en etages leeg behoren te zijn vanuit brandveiligheid.

Alle scootmobielen mogen niet meer in de openbare gangen gestald worden.

Met de Veiligheidsregio is het bestuur in overleg om de scootmobielen op alle -1 uitgangen te gaan plaatsen.

Hiervoor moet een speciale plek gecreëerd worden als alternatief.

### Geen reclamefolders

Een verzoek om geen reclamefolders in de postbusruimte op de vensterbanken te deponeren. Er staan voldoende papierbakken buiten.

### Documentatie Rokade

Voor (nieuwe) bewoners die vragen hebben over het functioneren van installaties. Deze documentatie vindt u op de Rokade site:

[www.derokade.eu](http://www.derokade.eu) onder het kopje Elementen.

### Glasbewassing

Komende week hoopt de glazenwasser te starten met de glasbewassing.

### Reparatieklachten

Wanneer huurders binnen de Rokade een reparatie willen melden, dienen zij dit uitsluitend te doen bij hun **verhuurder en niet** via VvE-mail.

### Jaarlijkse inspectie ontruiming woningen

De Brandweer eist dat alle woningen jaarlijks gecontroleerd moeten worden op ontruiming na calamiteitsmelding BMI. Dit houdt in dat op 2 en 3 juni monteurs bij u allen in de woning moeten zijn om de brandmeldkastjes voor oproep ontruiming in de woningen op alarmeringsgeluid te testen. Daarom nu al het verzoek dan aanwezig te zijn of de sleutel aan uw burens af te geven.

### Videofoon

Wanneer men de gang gaat behangen of de wand schilderen, is het verboden om de videofoon van de muur af te halen, omdat het systeem direct in storing gaat. Dan moet er een monteur komen; de kosten zijn voor de veroorzaker. Dit geldt eveneens voor de brandmeldkastjes die in de woningen hangen.

### Eteck

Het bestuur heeft van Eteck een rapportage gekregen van het verbruik warmte pomp van 2019. Hieruit komt naar voren dat er door de bewoners te weinig gekoeld wordt tijdens de zomerperiode. Door de koeling aan te zetten, wordt de warmte diep de grond opgeslagen en in de winter hergebruikt worden.

### Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE: [vve.derokade@gmail.com](mailto:vve.derokade@gmail.com)

Technische Commissie:

[technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com)

Schoonmaak Commissie:

[schoonmaakcomm@gmail.com](mailto:schoonmaakcomm@gmail.com)