



Mededelingen van het bestuur

## Nieuwsbrief augustus 2020

### Filters vervangen in wtw

Het is raadzaam om jaarlijks de filters in de WTW unit Itho te vervangen. De aanschaf kan via internet. Aangeraden wordt filterklasse G3+M6 voor HRU-3 ECO BAL voor Itho. Nog beter is het om de gehele wtw te laten schoonmaken door een erkend bedrijf, zoals Bokhorst.

### Burendag 26 september

Ook dit jaar wordt de Burendag georganiseerd en wel op zaterdagochtend 26 september van 9 tot 12 uur. Eind augustus worden de deelnameformulieren in de brievenbus gedaan of kunt u downloaden via [www.derokade.eu](http://www.derokade.eu).

### Vervanging rookmelders in de woningen

Inmiddels is door de firma FHK in de torenwoningen gestart met het vervangen van de rookmelders. De handelwijze van FHK bij uw afwezigheid is als volgt: men komt tweemaal aan de deur en is men wederom afwezig, dan moet de bewoner zelf bellen of mailen om een afspraak te maken, (zie hiervoor de brief van FHK in de liften).

### Snelheidsbeperking op parkeerterrein

Geregeld komen er klachten binnen van te snel rijdende auto's op het parkeerterrein. Voetgangers en rijwielen moeten veilig en ongestoord over het terrein kunnen gaan.

### Schaakbord in de tuin

Soms wordt de schaaktuin door sportende bewoners gebruikt. Indien voorzichtig met de tuin wordt omgegaan en men waakt voor geluidsoverlast te veroorzaken, is dit toegestaan.

### Videfoon en ontruimingskastjes

Wanneer u gaat behangen of verven is het niet toegestaan om de videfoon of de omroep-ontruimingskastjes van de muur te halen. Er ontstaat op dat moment een storing, die een monteur moet verhelpen. De reparatiekosten zijn voor de veroorzaker van de storing.

### Huurders

Voor klachten of reparaties moeten huurders zich bij hun verhuurder melden.

### Onkruidborstelmachine

Onlangs heeft de Technische Commissie een onkruidborstelmachine aangeschaft om de openbare stukken van het parkeerterrein op -1 van onkruid te ontdoen. Handmatig is zo'n groot oppervlak bijna niet meer te doen. Mochten bewoners niet in staat zijn hun eigen parkeerplaats te onderhouden, dan kan de Technische Commissie dit voor u doen op een door hun te bepalen datum en tijdstip. Vooropgesteld uiteraard dat de parkeerplaats toegankelijk is. De kosten bedragen € 10,00 per parkeerplaats per keer en dienen vooraf te worden voldaan. Het rekeningnummer van de Technische Commissie is NL40INGB0007632521. Vergeet niet uw parkeerplaatsnummer te vermelden.

### Zonwering

Er is geconstateerd dat enige bewoners een zonweringsdoek op het balkon hebben geplaatst. Vanuit het Huishoudelijk Reglement is dit niet toegestaan. Binnen de balkons is het mogelijk om verticaal een screen als zonwering te plaatsen, direct tegen de ramen aan. De eisen zijn Ralkleur 9010 en het doekkleur zilvergrijs. Het HHR is hierop aangepast.

### Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- [vve.derokade@gmail.com](mailto:vve.derokade@gmail.com)

Technische Commissie:

- [technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com)

Schoonmaak Commissie:

- [schoonmaakcomm@gmail.com](mailto:schoonmaakcomm@gmail.com)