



Mededelingen van het bestuur

Nieuwsbrief september 2020

Corona maatregelen aanhouden

De liften dienen slechts met twee personen gebruikt te worden om de ingestelde Corona-virus maatregelen in stand te kunnen houden. Alle regels van het RIVM en de regering gelden ook in ons gebouw.

Burendag 26 september

Ook dit jaar wordt de Burendag georganiseerd en wel op zaterdagochtend 26 september van 9 tot 12 uur. Met de Corona-virusmaatregelen zal rekening gehouden worden. Begin september worden de deelnameformulieren in de brievenbus gedaan of kunt u downloaden via www.derokade.eu.

Verplicht Toegang verlenen ter Vervanging rookmelders in de woningen

Alle bewoners dienen de firma FHK toegang te bieden om de gedateerde oude rookmelders te laten vervangen. Als bewoner bent u verantwoordelijk voor de brandveiligheid van uw naaste burens en alle appartementsbewoners. U bent verplicht uw medewerking te verlenen en de monteur toegang te bieden vanuit de Rokade splitsingsakte Artikel 28. Bij lid 3 en 5 staat vermeld, dat bewoners toegang tot de woning **moeten** verlenen. Ook in Artikel 4 lid 4 van het Huishoudelijk Reglement is dit geregeld.

Om de rookmelders alsnog te laten vervangen dient u hiervoor opnieuw een afspraak te maken met de firma FHK via telefoonnummer 0181-674690.

Snelheidsbeperking op parkeerterrein

Geregeld komen er klachten binnen van te snel rijdende auto's op het parkeerterrein. Voetgangers en rijwielen moeten veilig en ongestoord over het terrein kunnen gaan.

Plantenbakken

Nu de zomer naar het einde gaat, is het raadzaam uw balkonplanten veilig vast te zetten opdat zij niet van het balkon kunnen vallen bij een onverwachte windhoos.

Huurders

Nogmaals het dringende verzoek van de verhuurders (Vestia en Van 't Hof Rijnland) om vragen, klachten of reparatiemeldingen etc. direct bij de betreffende verhuurder te doen. Zij nemen verdere actie.

Parkeerplaats reiniging

Er zijn nog van diverse bewoners parkeerplaatsen, die ernstig vervuild zijn. Mocht u als bewoner niet in staat zijn uw eigen parkeerplaats te onderhouden, dan kan de Technische Commissie dit voor u doen op een door hun te bepalen datum en tijdstip. Vooropgesteld uiteraard dat de parkeerplaats toegankelijk is. De schoonmaakkosten bedragen € 10,00 per parkeerplaats per keer en dienen vooraf te worden voldaan. Het bankrekeningnummer van de Technische Commissie is NL40INGB0007632521. Vergeet niet uw parkeerplaatsnummer te vermelden.

Gemelde lekkages

Zodra de reguliere zeembeurt gereed is, wordt gestart met het verhelpen van de gemelde lekkages door het aanbrengen van pijpjes in de gevel.

Belangrijke e-mailadressen

Bestuur VvE:

- vve.derokade@gmail.com

Technische Commissie:

- technischecomm@gmail.com

Schoonmaak Commissie:

- schoonmaakcomm@gmail.com