



# Mededelingen van het bestuur

## Nieuwsbrief augustus 2021

### Corona maatregelen aanhouden

Om de minimale afstand van 1,5 meter te kunnen waarborgen in de liften, adviseert het bestuur van de VvE Rokade de liften slechts met twee personen te blijven gebruiken.

### Rookmelders

We krijgen de laatste tijd meldingen van rookmelders die af gaan in de woningen. De rookmelders die nu zijn toegepast, zijn gevoeliger dan de vorige rookmelders. Dit is een gevolg van het bouwbesluit waarbij rookmelders gevoeliger moeten zijn om brand eerder te ontdekken. Uw rookmelder is een levensreddend apparaat. Maandelijks enkele minuten stofzuigen om overmatig stof te verwijderen, zal de werking verbeteren en de kans op een valse melding verkleinen. Stofzuig op het rooster en de uitsparingen waar stof/kalk etc. kan binnendringen. Veeg de rookmelder schoon met een ietwat vochtige doek. Gebruik nooit schoonmaakmiddelen/schuurmiddelen, etc. Maak uw rookmelder minstens 1x per maand schoon. Gaat u boren of andere verbouwwerkzaamheden uitvoeren gebruik dan de meegeleverde stofkap om indringen van bouwstof te voorkomen. Op de Rokade site <https://derokade.eu> staat de complete gebruiksaanwijzing.

### Lekkages aan buitengevels, raampartijen, e.d

Rendon vervolgt de werkzaamheden in week 34 vanwege een defect aan de glaswas-Installatie. Desbetreffende bewoners zijn middels een mail op de hoogte gebracht. De glazenwasser start eerst nog met zijn zeemronde in week 31.

### HANDZENDERS

Voor alle **handzender** gerelateerde zaken m.b.t. de speedgates is het e-mailadres [speedgatesrokade@gmail.com](mailto:speedgatesrokade@gmail.com)

### Peuken Sigaretten

Van diverse etages ontvingen wij een klacht van door de wind gewaaide sigarettenpeuken op hun balkon. Dringend verzoek **GÉÉN** peuken over het balkon te werpen. De kans dat dit door de wind brand op de ondergelegen balkons gaat veroorzaken, is zeer groot. Gewoon een asbak gebruiken.

### Glasvezel KPN

Het is de VvE gelukt om tot overeenstemming kunnen komen. Het contract en plaatsingsdocument tussen het bestuur met KPN is nu rond en getekend. Zie het nieuwsbericht op de Rokade site <https://derokade.eu>

### Verhuizen

Er vinden frequent verhuizingen plaats en daarbij wordt veel gevergd van de entree schuifdeuren. Om het voor u als verhuizend of aankomend bewoner eenvoudiger te maken, en ter bescherming van onze deuren, kan onze Technische Commissie deze schuifdeur op een speciale stand zetten (verhuisstand). Voor u wordt het dan gemakkelijker om uw spullen te verplaatsen. Hiervoor graag vooraf een e-mail naar onze [technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com). Vergeet niet uw naam, huisnummer, dag van verhuizing en de geschatte duur van de verhuizing (van .....tot) te vermelden.

### Lampen voor de bergingen

In de bergingen op -1 kan geen normale 230 Volt lamp gebruikt worden. Dit zorgt namelijk voor kortsluiting. Via de Technische Commissie is een passende 42 Volt lamp te koop à 2 Euro.

### Honden bevuiling

Wanneer uw hond de lift of een openbare ruimte bevuilt, dient u als eigenaar van het dier het vuil zelf op te ruimen.

**Laten we samen de Rokade netjes houden!**