



## MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

# Nieuwsbrief mei 2022

### Corona maatregelen

Het bestuur van de VvE Rokade adviseert U om de algemene adviezen van de Rijksoverheid op te volgen.

Wij vragen U vriendelijk om elkaar met wederzijds respect te behandelen zowel bewoners als bezoekers.

### Bestuur & Commissie leden gezocht

Helaas, hebben wij tot op heden geen enkele reactie mogen ontvangen op de flyer die iedereen in de brievenbus heeft gehad. Wij kunnen alle hulp gebruiken! Wil je een keer meelopen om te kijken of het iets voor je is, meld je dan aan op de mail: [vve.derokade@gmail.com](mailto:vve.derokade@gmail.com)

### Jaarlijks onderhoud brandmeld- en ontruimingsinstallatie incl certificering

Op 09-05-2022 & 10-05-2022 zal de certificering van de gemeenschappelijke installaties plaats gaan vinden. Elke bewoner in de Toren heeft inmiddels een persoonlijke planning ontvangen. Dringend verzoek om hieraan mee te werken.

### Koeling vloerverwarming

In de zomermaanden is het van belang om de thermostaat in de woonkamer op koelen te zetten. De warmte wordt dan in de grond opgeslagen om in de winterperiode weer gebruikt te kunnen worden. Om optimaal gebruik te maken van de verwarming en koeling in de woning dient u de thermostaat in uw woning in de zomermaanden 1 of 2 graden lager te zetten.

### LENTE

Nu de lente is begonnen worden balkons weer voorzien van planten e.d. Wilt u erop toezien dat er niets over de balkons hangt. Bij veel wind kan dit naar beneden waaien.

### Schoonhouden van het appartementencomplex

Het schoonhouden van ons complex is niet alleen de taak van de firma Fair Cleaning.

Bewoners hebben ook een verantwoordelijkheid! Niemand is gebaat bij een onverzorgd appartementencomplex. De waarde van ons complex wordt ook positief beïnvloed door een schone uitstraling.

Tijdens rondjes door het complex vallen o.a. de hondenharen op. Zowel op de entree-matten als op de verdiepingen. Wij vragen u om dit zelf op te zuigen als dit afkomstig is van uw hond.

Een lekkende vuilniszak, ongelukjes van zowel mens en dier in de liften, confetti na een feestje, achtergelaten rommel in het trappenhuis e.d. ruim het a.u.b. zelf op en laat het niet voor een ander achter.

Als we met zijn allen wat netter zijn heeft de schoonmaker meer tijd voor zijn overige werkzaamheden. Gebeurt dit niet dan zijn wij als VvE helaas genoodzaakt om het schoonmaakbedrijf in te schakelen wat weer extra onnodige kosten met zich meebrengt.

### Vervangen vloerbedekking liften.

Binnenkort zullen alle 5 de liften worden voorzien van nieuwe vloerbedekking. De muren van de entreehallen & -1 worden later in dit jaar van een nieuw laagje latex voorzien.

### Onderhoud Mechanische Ventilatie

Van belang voor het goed functioneren van de mechanische ventilatie (MV) is dat er structureel periodieke controle en onderhoud plaatsvindt. Er zijn diverse bedrijven die u hier zelf voor kunt benaderen als eigenaar zijnde.

**Laten we samen de Rokade netjes houden!**