



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief maart 2022

Corona maatregelen

Ondanks de versoepelingen blijft het voor iedereen wel verstandig om de algemene adviezen van de Rijksoverheid op te blijven volgen.

Wij vragen U vriendelijk om elkaar met wederzijds respect te blijven behandelen zowel bewoners als bezoekers.

Het dragen van een mondkapje in de Rokade is **niet** verplicht omdat ons appartementen-complex niet onder de openbare ruimte valt.

Onkruidgroei parkeerplaatsen

Het aankomende voorjaar gaat ervoor zorgen dat het onkruid weer zal gaan groeien.

Elke bewoner is verplicht om zijn parkeerplaats schoon en onkruidvrij te houden ook al bezit u geen auto of staat de auto aan de voorzijde.

Dit alles volgens het Huishoudelijk Reglement.

Fiscus

De fiscus verwacht van eigenaren van een appartement dat een breukdeel van het reservefonds jaarlijks bij uw aangifte inkomstenbelasting wordt opgegeven. U vindt dit bedrag op: <https://vestia.twinq.nl> inloggen, mijn pagina, mijn saldo en dan mijn aandeel reservefonds.

Batterij handzenders

Als u een nieuwe batterij nodig heeft voor de afstandsbediening van de speedgate is te verkrijgen via: speedgatesrokade@gmail.com

Balkonplanten

Plantenbakken mogen niet aan de buitenzijde van het balkon hangen. Bij een flinke wind kan een plantenbak naar beneden vallen op een passerende voetganger of schade aanrichten aan de luifels.

Gebruiksaanwijzing bijvullen Cv-installatie

Het is noodzakelijk om de Cv-installatie bij te vullen indien de druk in het systeem lager is dan 1,2 bar. De beschrijving is te vinden op de Rokadewebsite onder handleidingen klimaat.

<https://derokade.eu>

Werving nieuwe bestuursleden

Het bestuur VvE-Rokade wil de bezetting binnen het huidige bestuur uitbreiden met 1 of 2 bestuursleden. Enige (bouw)-technische en/of bestuurlijke achtergrond is gewenst.

Aanmelden kan op: vve.derokade@gmail.com

Videofoon/Luidsprekers ontruimingsinstallatie

Wanneer u gaat behangen of verven is het **NIET** toegestaan om deze te verwijderen.

Op dat moment gaat de centrale ontruimingsinstallatie in storing.

Qua videofoon is het zo dat medebewoners op dat moment geen videofoonvoorziening hebben.

Kosten die gemoeid zijn met het inschakelen van monteurs zullen op de veroorzaker verhaald worden.

Uitslag enquête E-laders

De uitslag van de enquête met de bevindingen is inmiddels aan alle bewoners verspreid via de post.

ALV 2022

De Algemene Leden Vergadering wordt dit jaar weer fysiek gehouden in het Atlas hotel, Groene Kruisweg 11 te Spijkenisse. T.z.t zal u de uitnodiging, de benodigde stukken en agenda ontvangen.

Laten we samen de Rokade netjes houden!