



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief juli 2023

Burendag 2023

Burendag is dé dag waarop we met alle bewoners gezellig samenkomen. De Rokade wordt leuker, socialer en veiliger wanneer buren elkaar ontmoeten en elkaar beter leren kennen in een gemoedelijk sfeer.

Dit jaar vindt de burendag plaats op zaterdag

23-9-2023

Meer informatie volgt eind augustus/begin september. Reserveer deze dag alvast in je agenda.

Afval gemeenschappelijke ruimtes herhaling

Elke gebruiker moet voorkomen dat enige gemeenschappelijke ruimte wordt verontreinigd door weggegooid of achtergelaten afval als papier, kauwgom, sigaretten of enig ander afval.

Dit geldt ook voor volle vuilniszakken / karton e.d.

Verzoek om deze **niet** (tijdelijk) in de gemeenschappelijke ruimtes (gangen) neer te zetten, maar gelijk in de daarvoor bestemde ondergrondse verzamelcontainers te deponeren. Dit geeft een onaangename geur op de gangen. Dank namens uw medebewoners.

Barbecueën

De zomer nodigt uit voor een BBQ.

Het gebruik van kooltjes, gas of ander open vuur is verboden.

Een elektrische BBQ op het balkon is wel toegestaan.

Kandidaten gevraagd voor storingsopvolging Brandmeldinstallatie (BMI)

Wanneer een storing in de BMI gemeld wordt, moet deze storing verholpen worden. Hiervoor moet er dag en nacht iemand stand-by staan. We zoeken aanvulling in ons bestand. Geïnteresseerden kunnen zich melden via: vve.derokade@gmail.com

Onderhoud kitnaden en voegen tegelwerk

Slechte kitnaden kunnen de nodige kosten, lekkages en zelfs gezondheidsproblemen met zich meebrengen.

In vochtige ruimtes zoals de badkamer zijn deze eerder aan vervanging toe dan andere ruimtes. Vervang iedere vijf tot zeven jaar de kitnaden in de badkamer i.v.m. lekkages naar de onderburen, welke momenteel sporadisch voorkomen - te voorkomen !! Want elke lekkage is er één teveel.

Contract Schoonmaakbedrijf

Het huidig contract met Fair Cleaning, het schoonmaakbedrijf heeft het bestuur beëindigd.

Na het opzegtermijn begint het nieuwe schoonmaakbedrijf per 1-10-2023.

Voortgang renovatie noodtrappenhuizen

De werkzaamheden aan de Noodtrappenhuizen zijn bijna afgerond.

Op -1 dienen nog werkzaamheden te worden uitgevoerd daarna kan er worden opgeleverd.

Werving nieuwe bestuursleden

Het bestuur VVE-Rokade wil de bezetting binnen het huidige bestuur uitbreiden met 1 of 2 bestuursleden. Enige (bouw)-technische en/of bestuurlijke achtergrond is gewenst maar niet noodzakelijk.

Aanmelden kan op: vve.derokade@gmail.com

Koeling vloerverwarming

In de zomermaanden is het van belang om de thermostaat in de woonkamer op koelen te zetten. De warmte wordt dan in de grond opgeslagen om in de winterperiode weer gebruikt te kunnen worden. Om optimaal gebruik te maken van de verwarming en koeling in de woning dient u de thermostaat in uw woning in de zomermaanden 1 of 2 graden lager te zetten.

Laten we samen de Rokade netjes houden!