



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief mei 2023

Jaarlijks onderhoud brandmeld- en ontruimingsinstallatie inclusief certificering.

Op 08-05-2023 t/m 10-05-2023 zal de certificering van de gemeenschappelijke installaties plaats gaan vinden. Elke bewoner in de Toren heeft recent een persoonlijke planning ontvangen.

Dringend verzoek om hieraan mee te werken!

Wanneer u niet thuis kunt zijn, kunt u misschien een sleutel afgeven bij de burens, of een familielid vragen in uw woning aanwezig te zijn om toegang te geven. Ook kunt u iemand van de Technische Commissie die meeloopt met het onderhoud met uw sleutel toegang laten verlenen aan de onderhoudspartij. Op naar een 100% score!

Afval gemeenschappelijke ruimtes

Elke gebruiker moet voorkomen dat enige gemeenschappelijke ruimte wordt verontreinigd door weggegooid of achtergelaten afval als papier, kauwgom, sigaretten of enig ander afval.

Dit geldt ook voor volle vuilniszakken / karton e.d.

Verzoek om deze **niet** (tijdelijk) in de gemeenschappelijke ruimtes (gangen) neer te zetten, maar gelijk in de daarvoor bestemde ondergrondse verzamelcontainers te deponeren. Dit geeft een onaangename geur op de gangen. Dank namens uw medebewoners.

Glaswasinstallatie buiten gebruik

Door een defect is de glaswasinstallatie tijdelijk buiten gebruik. Hierdoor is de laatste glaswasbeurt maar gedeeltelijk uitgevoerd. Zo spoedig mogelijk wordt de glasbewassing weer opgepakt.

LENTE

Nu de lente is begonnen worden balkons weer voorzien van planten e.d. Wilt u erop toezien dat er niets over de balkons hangt. Bij veel wind kan dit naar beneden waaien.

Afzuiginstallatie in de woningen

Het is **niet** toegestaan apparaten die voorzien zijn van een motor aan te sluiten op het mechanische afzuigstelsel. Een motorloze afzuigkap kan worden aangesloten op het mechanisch afzuigstelsel.

Werving nieuwe bestuursleden

Het bestuur VvE-Rokade wil de bezetting binnen het huidige bestuur uitbreiden met 1 of 2 bestuursleden. Enige (bouw)-technische en/of bestuurlijke achtergrond is gewenst maar niet noodzakelijk. Aanmelden kan op: vve.derokade@gmail.com

Maak plek in het rek!

Het bestuur wil graag zoveel mogelijk fietsparkeerplekken beschikbaar houden voor de actieve fietsers.

Hebt u een fiets die u **niet** gebruikt? Laat hem dan niet in de fietsenstalling staan en zet uw fiets binnen in uw kelderbox.

De TC start binnenkort namelijk **weer** met het markeren van alle fietsen in de fietsenstallingen. Met deze markering kunnen zij constateren of er op fietsen is gefietst. Fietsen die langer dan zes weken ongebruikt staan krijgen een waarschuwingslabel. Een week later worden ze verwijderd!

Hoe voorkom ik dat mijn fiets wordt verwijderd? Verwijder dan het label en gebruik de fiets.

Koeling vloerverwarming

In de zomermaanden is het van belang om de thermostaat in de woonkamer op koelen te zetten. De warmte wordt dan in de grond opgeslagen om in de winterperiode weer gebruikt te kunnen worden. Om optimaal gebruik te maken van de verwarming en koeling in de woning dient u de thermostaat in uw woning in de zomermaanden 1 of 2 graden lager te zetten.

Laten we samen de Rokade netjes houden!