



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief december 2024

Geen Sinterklaas en Kerstversiering

I.v.m. de wettelijke brandveiligheid zal er vanaf heden geen Sinterklaas- en Kerstversiering meer worden opgehangen in de centrale ruimtes van ons appartementencomplex

Fietsen in- en uit speedgates

Dringend advies om ook met fietsen, scooters en aanverwante zaken de verplichte rijrichting te volgen i.v.m. een ieders veiligheid

Eigen parkeerplaats schoonhouden

Oproep om uw eigen parkeerplek schoon te houden. V.w.b. het onkruid op de parkeerplaatsen is elke bewoner verplicht om deze zelf schoon en onkruidvrij te houden, ook al bezit u geen auto, of staat de auto aan de voorzijde geparkeerd. Dit alles volgens het Huishoudelijk Reglement Rokade

Fietsenstallingen

Het bestuur wil alle bewoners erop wijzen dat in de gezamenlijke fietsenstallingruimtes er niemand is die een vaste plaats heeft voor fiets, brommer of scooter. Fietsen die niet of nauwelijks gebruikt worden dienen te worden gestald in de eigen berging. Er zijn namelijk ook bewoners die geen eigen berging hebben.

Verbouwingen en rookmelders

Tijdens verbouwingen adviseren wij om de afdekcapjes (**rood plastic hoesje**) die meegeleverd zijn in de doosjes van de rookmelder(s) te gebruiken. Als deze niet meer aanwezig zijn om ze anders dan tijdelijk af te schermen met een ander plastic zakje zodat ze beschermd zijn tegen vervuiling.

Ook is het zaak dat het onderhoud wordt uitgevoerd zoals wordt beschreven in de handleiding.

Decembermaand

Helaas zijn een aantal bewoners van de Rokade ons dit jaar ontvallen. Voor de achterblijvende dierbaren een groot gemis. Voor hen is de decembermaand des te zwaarder om door te komen.

Het bestuur van de VvE Rokade wenst u en uw dierbaren fijne kerstdagen en een voorspoedig en gezond 2025. Alle commissie vrijwilligers worden hartelijk bedankt voor hun tomeloze inzet in het afgelopen jaar!

Vuurwerk

Het is niet toegestaan vuurwerk in welke vorm en omvang ook, te ontsteken op enige plaats in het gebouw van de Rokade, dit geldt ook op of van de balkons en op het parkeerterrein!

Steekt u alstublieft uw vuurwerk af ter hoogte van het voet-/fietspad aan de Oude Maas of op de rijweg minimaal 40 meter vanaf de voorgevel. Mensen moeten veilig ons complex in/uit kunnen lopen. Wilt u tot slot ook de restanten van het vuurwerk zelf opruimen. Bij voorbaat dank voor de medewerking.

Centraal lucht afzuig-/aanvoersysteem

Het is **niet** toegestaan om een afzuigkap met motor aan te sluiten op het balansventilatiesysteem in de woning i.v.m. stankoverlast in het complex.

Nieuwjaarsbijeenkomst 2025

Er zal ook in 2025 weer een nieuwjaarsbijeenkomst worden gehouden, en wel op zondag

5 januari 2025 van 15:00 tot 18:00 uur
in de grote hal van de toren.

De centrale ingang wordt vanaf 14:00 uur gesloten. De toren is dan slechts bereikbaar via de postkamerruimte.

Noteer deze datum alvast in uw agenda.

Vragen over deze nieuwsbrief of ander zaken: vve.derokade@gmail.com

Laten we samen de Rokade netjes houden!