



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief juni 2024

Jaarlijks onderhoud brandmeld- en ontruimingsinstallatie inclusief certificering

Iedereen die wel thuis was of toegang heeft verleend, bedankt voor de medewerking. Helaas hebben we niet de gewenste **100% score behaald**. De onderhoudspartij heeft ons volledig in de steek gelaten. Ondanks een gedegen voorbereiding is het dit jaar jammer genoeg mislukt. Binnenkort zullen we nieuwe data communiceren. Onze excuses voor het ontstane ongemak.

Kandidaten gevraagd voor storingsopvolging Brandmeldinstallatie (BMI)

Wanneer een storing in de BMI gemeld wordt, moet deze storing verholpen worden. Hiervoor moet er dag en nacht iemand stand-by staan. We zoeken personen om ons bestand te kunnen uitbreiden. Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden via: vve.derokade@gmail.com

Evacuatielijst

Bent u slecht ter been of minder mobiel? Meldt u zich dan aan voor een plaats op de evacuatielijst zodat u bij calamiteiten door de hulpdiensten uit het pand begeleid kunt worden. Aanmelden via: technischecomm@gmail.com

Niet voederen vogels

Verzoek om de vogels niet te voederen. Dit trekt naast vogels ook ongedierte aan, zoals ratten en muizen en dat geeft overlast vanwege uitwerpselen.

Draaikiepramen

De draaikiepramen aan de buitenzijde van het pand (zonder balkon) dienen te allen tijde op slot te zijn! In verband met uw veiligheid moet het slot altijd dicht zijn en blijven. Hiermee is het raam vergrendeld. Dit is ook verplicht op voorschrift van het bouwbesluit.

Controle wettelijke brandveiligheid

Onlangs hebben we door een externe partij een controle laten uitvoeren op basis van de aangescherpte wettelijke brandveiligheid. Het definitieve rapport hopen we binnenkort te ontvangen. Dit rapport zal een enorme impact hebben op de zaken die nog toegestaan zijn in de algemene ruimten. De resultaten en de daarbij gepaard gaande consequenties zullen binnenkort worden gedeeld. U dient hier dan opvolging aan te geven.

Geen ongenode gasten binnenlaten

Er lopen met enige regelmaat mensen zonder geldige reden rond in de Rokade. Graag uw aandacht om dit goed in de gaten te houden voor ons aller veiligheid. Vaak houden jongeren zich op in het noodtrappenhuis. Het zou fijn zijn als iedereen daar bij tijd en wijle een blik werpt en, indien aanwezig, deze personen verzoekt om te vertrekken.

Koeling vloerverwarming

In de zomermaanden is het van belang om de thermostaat in de woonkamer op koelen te zetten. De warmte wordt dan in de grond opgeslagen om in de winterperiode weer gebruikt te kunnen worden. Om optimaal gebruik te maken van de verwarming en koeling in de woning dient u de thermostaat in uw woning in de zomermaanden 1 of 2 graden lager te zetten.

BBQ

Nu de temperatuur buiten aangenamer wordt lonkt de BBQ. Op de balkons is alleen het gebruik van een elektrische barbecue toegestaan. Er mag geen gas, kooltjes of open vuur worden gebruikt.

Laten we samen de Rokade netjes houden!