



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief juli 2025

Burendag 2025

Burendag is **dé** dag waarop we met alle bewoners gezellig samenkomen. De Rokade wordt leuker, socialer en veiliger wanneer burens elkaar ontmoeten en elkaar beter leren kennen in een gemoedelijk sfeer.

Dit jaar vindt de burendag plaats op
zaterdag 27-9-2025

Meer informatie volgt eind augustus / begin september. Reserveer deze dag alvast in je agenda.

Afval gemeenschappelijke ruimtes herhaling

Elke gebruiker moet voorkomen dat enige gemeenschappelijke ruimte wordt verontreinigd door weggegooid of achtergelaten afval als papier, kauwgom, sigaretten of enig ander afval.

Dit geldt ook voor volle vuilniszakken / karton e.d. Verzoek om deze **niet** (tijdelijk) in de gemeenschappelijke ruimtes (gangen) neer te zetten, maar gelijk in de daarvoor bestemde ondergrondse verzamelcontainers te deponeren. Dit geeft een onaangename geur op de gangen. Dank namens uw medebewoners.

Videofoon/Luidsprekers ontruimingsinstallatie

Wanneer u gaat behangen of verven is het **NIET** toegestaan om deze te verwijderen.

Op dat moment gaat de centrale ontruimingsinstallatie in storing.

Qua videofoon is het zo dat medebewoners op dat moment geen videofoonvoorziening hebben. Kosten die gemoeid zijn met het inschakelen van monteurs zullen op de veroorzaker verhaald worden.

Batterij handzenders

Als u een nieuwe batterij nodig heeft voor de afstandsbediening van de speedgate is te verkrijgen via: speedgatesrokade@gmail.com

Onderhoud kitnaden en voegen tegelwerk

Slechte kitnaden kunnen de nodige kosten, lekkages en zelfs gezondheidsproblemen met zich meebrengen. In vochtige ruimtes zoals de badkamer zijn deze eerder aan vervanging toe dan andere ruimtes. Vervang iedere vijf tot zeven jaar de kitnaden in de badkamer zodat mogelijke lekkages naar de onderburen te voorkomen. Want elke lekkage is er één te veel.

Openen voordeuren centrale hallen

Wanneer ervan buitenaf aangebelld wordt, dan mag er geen toegang gegeven worden aan onbevoegden zoals colportage en collectanten. Let op wie u toelaat, voor uw veiligheid en die van anderen.

Lampen voor de bergingen

In de bergingen op -1 kan geen 230 Volt lamp gebruikt worden. In de bergingen is een spanning van 42 Volt. Hiervoor zijn speciale lampen verkrijgbaar bij de Technische Commissie voor het bedrag van € 2,00 per stuk

technischecomm@gmail.com

Locatie AED

Een Automatische Externe Defibrillator (AED) redt levens.

De Rokade heeft een AED en iedereen mag deze gebruiken in geval van NOOD!

De AED hangt aan de muur in de gang naast de 3 liften in de Toren

Gebruiksaanwijzing bijvullen CV-installatie

Het is noodzakelijk om de CV-installatie bij te vullen indien de druk in het systeem lager is dan 1,2 bar. De beschrijving is te vinden op de Rokadewebsite onder handleidingen klimaat.

<https://derokade.eu>

Laten we samen de Rokade netjes houden!